



**Поселковая администрация сельского поселения
«Поселок Детчино»**

**Малоярославецкого района
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» марта 2019 г.

№ 75 а

**«О внесении изменений в Постановление
поселковой администрации
СП «Поселок Детчино» № 276 от
26.09.2017 «Об утверждении
муниципальной программы
«Формирование современной городской
среды муниципального образования
сельского поселения «Поселок Детчино»
на 2018-2024 годы»» (в редакции № 57 от
05.03.2019 года)**

В связи с изменением в адресном перечне территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 гг., руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 16 декабря 2017 г. № 1578 «О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»

**Поселковая администрация СП «Поселок Детчино»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение № 1 к Постановлению № 57 от 05.03.2019 года «О внесении изменений в Постановление Поселковой администрации СП «Поселок Детчино» № 276 от 26.09.2017 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования»

сельского поселения «Поселок Детчино» на 2018-2024 годы» в пункт 4 Перечня мероприятий муниципальной программы.

2. Внести изменения в № 2 к Постановлению № 57 от 05.03.2019 года «О внесении изменений в Постановление Поселковой администрации СП «Поселок Детчино» № 276 от 26.09.2017 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования сельского поселения «Поселок Детчино» на 2018-2024 годы»» добавив в адресный перечень территорий объекты благоустройства на 2023-2024 годы.
3. Настоящее Постановление подлежит обязательному размещению на официальном сайте поселковой администрации сельского поселения «Поселок Детчино» в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава поселковой администрации
сельского поселения «Поселок Детчино»**



Е.Л. Заверин

Паспорт
муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования сельского поселения «Поселок Детчино» на 2018-2024 г. год.»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального образования сельское поселение «Поселок Детчино» на 2018-2024 годы.» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Федеральный Проект постановления правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды "
Заказчик Программы	Поселковая администрация сельского поселения «Поселок Детчино»
Разработчик Программы	Поселковая администрация сельского поселения «Поселок Детчино»
Исполнители Программы	Поселковая администрация сельского поселения «Поселок Детчино»
Цель Программы	целями Программы являются:
	<ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня внешнего благоустройства, санитарного содержания дворовых территорий многоквартирных домов; - создание комфортных и безопасных условий проживания граждан; - обеспечение жизненно важных социально-экономических интересов муниципального образования сельское поселение «Поселок Детчино»; - обустройство придомовых территорий многоквартирных домов; - организация искусственного освещения дворовых территорий; - создание условий для массового отдыха жителей села и организация обустройства мест массового пребывания населения; - совершенствование архитектурно - художественного облика села, размещение и содержание малых архитектурных форм; - выполнение озеленения придомовых территорий многоквартирных домов.
Основные задачи Программы	- основными задачами Программы являются: улучшение технического состояния придомовых территорий многоквартирных домов, условий в местах

	<p>массового пребывания населения на территории муниципального образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> - совершенствование жилищно-коммунального хозяйства села; - поддержание санитарного порядка на территории села; - обеспечение реализации мероприятий программы в соответствии с утвержденными сроками.
Основные индикаторы реализации (целевые задания) Программы	повышение доли отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения
Срок реализации Программы	2018-2024 годы
Перечень основных мероприятий Программы	план мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Формирование современной городской среды муниципального образования сельское поселение «Поселок Детчино» на 2018-2024 годы.»
Прогнозируемые объемы и источники финансирования Программы	<p>общий объем финансовых средств руб., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет
Ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы	<p>наиболее значимые социально-экономические результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> увеличение доли отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов; улучшение внешнего облика села и мест массового пребывания населения; достижение показателя для оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти.
Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения	управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в порядке, определяемом нормативными правовыми актами муниципального образования.

1. Основные характеристики реализации Программы

Характеристика текущего состояния, основные проблемы ремонта и благоустройства дворовых территорий, а также мест массового пребывания населения, анализ причин возникновения проблем и описание основных возможных рисков реализации муниципальной программы.

Дворовые территории являются важнейшей составной частью транспортной системы. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки сельского поселения «Поселок Детчино» многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковочных карманов для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке сельских территорий, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковочных карманов для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления сельского поселения «Поселок Детчино» является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию сельских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального образования сельское поселение «Поселок Детчино» на 2018-2022 годы.» (далее – муниципальная программа), которой предусматривается целенаправленная работа по следующим направлениям:

ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий, в том числе места парковочных карманов автотранспортных средств, тротуаров и автомобильных дорог, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам сельского поселения проездов к ним; максимальное сохранение существующих малых архитектурных форм, размещение игровых комплексов для детей и подростков разных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых; ремонт конструктивных элементов, расположенных в дворовых территориях жилых домов; озеленение дворовых территорий; ремонт и восстановление дворового освещения.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

риски, связанные с изменением бюджетного законодательства; финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме в связи с неисполнением доходной части бюджета сельского поселения.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

2. Цель и задачи Программы, сроки ее реализации

Целью реализации Программы является формирование в кварталах жилой застройки среды, благоприятной для проживания населения, а также мест массового пребывания населения. Для достижения этой цели предлагается выполнить задачи по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также мест массового пребывания населения входящих в

перечень минимальных и дополнительных видов работ в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение площадок - детских);

реконструкцию озеленения (посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников);

освещение территорий при наличии технической возможности;

размещение малых архитектурных форм и объектов дизайна (скамеек, оборудования спортивно-игровых площадок, ограждений и прочего).

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

Основными задачами Программы являются:

выполнение ремонта и благоустройства дворовых территорий;

выполнение ремонта мест массового пребывания населения;

приоритетное направление социально-экономического развития села Детчино.

Срок реализации Программы – 2018-2022 годы, с возможностью внесения изменений в сроки реализации Программы.

3. Основные индикаторы реализации (целевые задания) Программы

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Кол-во	Га
1	Благоустройство дворовых территорий МКД	33	9,7
2	Благоустройство общественных территорий	8	3,1

4. Перечень мероприятий Программы

Основу Программы составляет ремонт и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения.

Механизм реализации Программы определяется Поселковой администрацией сельского поселения «Поселок Детчино» и предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение Программы.

Заказчик Программы:

- Отвечает за реализацию мероприятий Программы, целевое и эффективное использование средств местного бюджета, выделяемых на их выполнение;
- Обеспечивает согласованность действий исполнителей по подготовке и реализации программных мероприятий, представляет в установленном порядке отчеты о ходе финансирования и реализации соответствующих мероприятий Программы.

Исполнители Программы:

- Несут ответственность за реализацию мероприятий Программы;
- Обеспечивают согласованность действий заказчика Программы по подготовке и реализации программных мероприятий;
- Представляют в поселковую администрацию сельского поселения «Поселок Детчино» отчеты о проделанной работе.

Правила предоставления и распределения субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации бюджету СП «Поселок Детчино» должен предусматривать в том числе:

1) Минимальный перечень работ по благоустройству. При этом расходные обязательства субъекта Российской Федерации по предоставлению субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий софинансируются из федерального бюджета при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме,

дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

2) Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий, в целях софинансирования которых бюджету субъекта Российской Федерации предоставляются субсидии из федерального бюджета (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству), в случае принятия субъектом Российской Федерации решения об установлении такого перечня. При этом расходные обязательства субъекта Российской Федерации по предоставлению субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дополнительным перечнем работ по благоустройству софинансируются из федерального бюджета:

- при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

- при софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ. Такое условие распространяется на дворовые территории, включенные в соответствующую программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 г. N 106 "О внесении изменений в приложение N 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

3) Условия о форме участия (финансовое и (или) трудовое) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству, в том числе о доле такого участия, в отношении муниципальных образований - получателей субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, определенные с учетом методических рекомендаций по подготовке государственных и муниципальных программ, утверждаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в случае принятия субъектом Российской Федерации решения об определении указанных условий либо принятия уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о предоставлении полномочий органам местного самоуправления по определению таких условий в муниципальных программах. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

4) Условия о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству в случае принятия субъектом Российской Федерации решения об определении указанного перечня, в том числе о доле такого участия, в отношении муниципальных образований - получателей субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, определенные с учетом методических рекомендаций по подготовке государственных и муниципальных программ, утверждаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, либо о принятии решения о предоставлении полномочий органам местного самоуправления по определению таких условий в муниципальных программах. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

5) Включение в соглашение между субъектом Российской Федерации и органом местного самоуправления муниципального образования о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации условия об обязательном установлении минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, софинансируемых за счет средств субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, а также условия о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

б) Обеспечить проведение органами местного самоуправления работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых бюджету субъекта Российской Федерации предоставляется субсидия из федерального бюджета;

- софинансирование работ по благоустройству дворовых территорий из средств федерального бюджетов возможно только при условии, если осуществлен государственный кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, к которым прилегает дворовая территория. Образование земельного участка в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания;

- обеспечить размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о реализации федерального проекта на территории субъекта Российской Федерации с учетом методических рекомендаций о размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утверждаемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- обеспечить реализацию мероприятий по созданию на территории субъекта Российской Федерации, муниципальных образований - получателей субсидии из бюджетов субъектов Российской Федерации условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил;

**Адресный перечень территорий, подлежащих благоустройству по программе
 «Формирование современной городской среды муниципального образования сельское
 поселение «Поселок Детчино» на 2018-2024 годы.»**

№ п/п	Наименование дворовых территорий, подлежащих благоустройству в СП «Поселок Детчино»	Сроки реализации
1	Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : Ул.Московская д. 52 Ул.Первомайская д.43 Ул.Первомайская д.58 Ул.Первомайская д. 45 Ул.Московская д. 54 Ул.Московская д. 56 Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования 1.Территория «Камня памяти» благоустройство и устройство исторических стендов 2.Благоустройство площади в центре села, место расположение «Фонтана» 3.Парковая зона отдыха и детская площадка возле дома культуры (ул.Московская, дом 2) (по итогам рейтингового голосования)	2018
2	Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : Ул.Московская д.13 Г Ул.Московская д. 13 Б ул.Калинина д.1 Пер.Садовый . 3 Парковая зона отдыха и детская площадка возле дома культуры (ул.Московская, дом 2) (продолжение благоустройства)	2019
3	Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : Ул.Советская д.8 Пер.Циолковского д. 16 Пер.Циолковского д. 18 Пер.Циолковского д. 20 Ул.Матросова д.56 Ул.Ленина д. 8 Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования Обустройство тротуарных дорожек с.Детчино, протяженностью 2600 м,	2020
4	Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов :	2021

	<p>Ул.Киевская д. 1 Ул.Киевская д. 2 Ул.Киевская д. 5 Ул.Киевская д. 6 Ул.Киевская д. 7 Ул.Киевская д. 8 Ул.Киевская д. 9 Ул.Киевская д. 10 Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования Спортивная площадка ул.Киевская между домами 6-7</p>	
5	<p>Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : Ул.Спортивная д. 1 Ул.Спортивная д. 2 Ул.Спортивная д. 3 Ул.Спортивная д. 4 Ул.Спортивная д. 4Б Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования: Площадка ул.Спортивная д. 1 Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования Парковая зона отдыха за магазином «Магнит»</p>	2022
6	<p>Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : Ул.Московская д. 52 (второй этап) Ул.Первомайская д.43 (второй этап) Ул.Первомайская д.56 Ул.Первомайская д. 45 (второй этап) Ул.Московская д. 54 (второй этап) Ул.Московская д. 56 (второй этап) Ул.Первомайская, д.58 (второй этап) Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования Парковая зона отдыха за магазином «Магнит»</p>	2023
7	<p>Выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных жилых домов : ул.Железнодорожная д .6 д.Тимохино, ул.Дачная д. 3 ул.Московская д 51 ул.Первомайская д.41 Выполнение комплекса работ по благоустройству муниципальных территорий общего пользования: Центральный сквер с.Детчино ул.Ленина</p>	2024